

«Согласовано»

Директор МП ЖКУ

И.А. Беляков



«Утверждаю»

Директор МБОУ «Краснохолмская сош №1»

Корина Е.В.

приказ от 01.06.2026г. № 55/8



План
подготовки МБОУ «Краснохолмская сош №1» г. Красный Холм к
отопительному периоду 2026 – 2027 г.г.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание (школа)	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Красный Холм, ул. Калинина, д.51 (спортивный зал)	
1.2	Муниципальное образование	Краснохолмский округ	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	Административный	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МП ЖКУ	
1.5	Год постройки	1963 (спортивный зал)	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	1969 (спортивный зал)	
1.7	Количество подъездов	- (спортивный зал)	
1.8	Материал стен	Кирпичный (спортивный зал)	
1.9	Наличие подвала/подполья цокольного этажа	Нет	
1.10	Наличие чердака	Не имеется	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	-	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	206,7 (спортивный зал)	
2.4	Общая площадь жилых помещений	-	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
2.6	Отапливаемый объем	206,7 (спортивный зал)	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	имеется 1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	имеется 1 (наличие, количество)	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая (открытая/закрытая)	
3.4	Схема подключения	зависимая (зависимая/независимая)	
3.5	Внутридомовая система отопления	двухтрубная (двухтрубная/однотрубная)	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	нет (есть/нет)	

№ п/п	Наименование	Описание (школа)	Примечание
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	не имеется	
3.8	Материал трубопроводов	сталь (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3.9	Водопроводный ввод	имеется 1 (наличие, количество)	
3.10	Водомерный счетчик	имеется	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	в наличии	
3.13	Ввод газоснабжения	не имеется (наличие, количество)	
3.14	Система АППЗ	имеется	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	имеется	
3.16	Лифты, подъемники	не имеется	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное централизованная/нецентрализованная	
4.2	водоснабжение	централизованное централизованная/нецентрализованная	
4.3	водоотведение	централизованное централизованная/нецентрализованная	
4.4	электроснабжение	централизованное централизованная/нецентрализованная	
4.5	газоснабжение	не имеется централизованная/нецентрализованная	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	В соответствии с постановлением Администрации Краснохолмского муниципального округа	
	2024-2025 г.г.	В соответствии с постановлением Администрации Краснохолмского муниципального округа	
	2025-2026 г.г.	В соответствии с постановлением Администрации Краснохолмского муниципального округа	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	В соответствии с постановлением Администрации Краснохолмского муниципального округа	
	2024-2025 г.г.	В соответствии с постановлением Администрации Краснохолмского муниципального округа	
	2025-2026 г.г.	В соответствии с постановлением Администрации Краснохолмского муниципального округа	

№ п/п	Наименование	Описание (школа)	Примечание
5.3	Погодные условия		
	2023-2024 г.г.	В пределах климатической нормы	
	2024-2025 г.г.	В пределах климатической нормы	
	2025-2026 г.г.	В пределах климатической нормы	
5.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2023-2024 г.г.	536,84 (спортивный зал)	
	2024-2025 г.г.	530,57 (спортивный зал)	
	2025-2026 г.г.	289,64 (спортивный зал)	
5.5	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2023-2024 г.г.	не имелись	
	2024-2025 г.г.	не имелись	
	2025-2026 г.г.	не имелись	
5.6	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2023-2024 г.г.	не имелись	
	2024-2025 г.г.	не имелись	
	2025-2026 г.г.	не имелись	
5.7	Схемные условия		
	2023-2024 г.г.	- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях: <u>открытая</u> - диаметры трубопроводов: <u>50</u> - отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы): <u>радиаторы</u>	
	2024-2025 г.г.	скрытая/открытая прокладка труб в помещениях: <u>открытая</u> - диаметры трубопроводов: <u>50</u> - отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы): <u>радиаторы</u>	
	2025-2026 г.г.	скрытая/открытая прокладка труб в помещениях: <u>открытая</u> - диаметры трубопроводов: <u>50</u> - отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы): <u>радиаторы</u>	
5.8	Режимные условия		
	2023-2024 г.г.	Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях: - давление теплоносителя - расход теплоносителя - температура теплоносителя	

№ п/п	Наименование	Описание (школа)	Примечание
	2024-2025 г.г.	Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях: - давление теплоносителя - расход теплоносителя температура теплоносителя	
	2025-2026 г.г.	Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях: - давление теплоносителя - расход теплоносителя температура теплоносителя	
5.9	Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя		
	2023-2024 г.г.	нет	
	2024-2025 г.г.	нет	
	2025-2026 г.г.	нет	
5.10	Аварийные ситуации		
	2023-2024 г.г.	протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: <u>нет</u>	
	2024-2025 г.г.	протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: <u>нет</u>	
	2025-2026 г.г.	протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: <u>нет</u>	
5.11	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2023-2024г.г.	в штатном режиме	
	2024-2025г.г.	в штатном режиме	
	2025-2026г.г.	в штатном режиме	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Проведение совместного осмотра объекта с участием представителя теплоснабжающей организации	1.Разработка и согласование Плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 г.г. 2.Общий осмотр здания спортивной зала	
6.2	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	На постоянной основе	
7. Мероприятия технического характера			
7.1	Промывка системы отопления и гидравлические испытания	Август 2026 года	
7.2	Замена твёрдотопливного котла	до 03.08.2026	
8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
8.1	Мероприятия	Не требуется	

Ответственный руководитель

МП ЖКУ

Директор МП ЖКУ Беляков И.А.
(должность) (фамилия, инициалы)
М.п. « » 2026 года

(наименование обслуживающей организации или собственника здания)

(подпись)